

CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE 2025
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	28,844,661.42			CREDITOS OBTENIDOS	-	-	-
Caja		26,000.00		Instituciones Financiera Nacionales			
Bancos del Pais		28,526,262.58	292,398.84	CUENTAS POR PAGAR	2,720,226.35	2,604,386.71	115,839.64
CUENTAS POR COBRAR	8,732,976.48	8,732,976.48	-	PROVISIONES	1,762,843.16	1,762,843.16	
INVERSIONES PERMANENTES	112,061.82	229,990.00		SUMA DEL PASIVO	4,483,069.51		
(-) Estimaciones por valuación		(117,928.18)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	5,648,408.02	5,648,408.02	-
INMUEBLES Y MUEBLES	17,220,614.39	39,885,744.36		CAPITAL CONTABLE			
(-) Depreciación acumulada		(22,665,129.97)		CAPITAL PAGADO	4,000,000.00	20,000,000.00	
CARGOS DIFERIDOS	1,929,871.78	2,504,351.17		Capital Autorizado		(16,000,000.00)	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(574,479.39)		(-) Capital No Pagado			
				RESERVAS DE CAPITAL	27,328,914.05	27,328,914.05	
				(-) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				(+) RESULTADOS DEL EJERCICIO	15,379,794.31	15,379,794.31	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	46,708,708.36		
SUMA DEL ACTIVO	56,840,185.89			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	56,840,185.89		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 35,574,590.48
MERCADERIAS EN DEPOSITO 461,687,914.95

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS -
TITULOS SOBRE MERCADERIA EN DEPOSITO -
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 547,994,994.53
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 190,309.02
CUENTAS DE REGISTRO 13,118.00

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia 7.66451 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de diciembre de 2025.

Guatemala 08 de enero de 2,026


Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez
CONTADOR GENERAL


Ing. Rodolfo José Escobar Quintana
PRESIDENTE


Central Almacenedora, S. A.
CONTADOR GENERAL


Central Almacenedora, S. A.
PRESIDENCIA


CENTRAL ALMACENADORA, S. A.
AUDITOR INTERNO


Licda. Lourdes Aracely Alvarez Ramirez
AUDITOR INTERNO


Central Almacenedora, S. A.
GERENTE GENERAL


Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
GERENTE GENERAL

CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Quetzales)

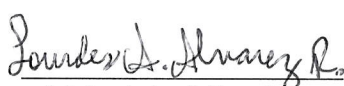
PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	882,495.37	882,495.37	
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	-	(3,353.65)	
Comisiones	(3,353.65)		
MARGEN POR INVERSIONES			879,141.72
PRODUCTOS POR SERVICIOS		62,311,512.80	
Arrendamientos	73,805.00		
Almacenes	44,951,448.99		
Otros	17,286,258.81		
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por Servicios	(513,455.28)	(513,455.28)	
MARGEN POR SERVICIOS			61,798,057.52
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		14,139.40	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	14,139.40		
GASTOS		(172,417.85)	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	(54,489.67)		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	(117,928.18)		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(158,278.45)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			62,518,920.79
GASTOS DE ADMINISTRACION			(42,577,904.09)
MARGEN OPERACIONAL NETO			19,941,016.70
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(110,371.04)	
Productos Extraordinarios	14,694.99		
Gastos Extraordinarios	(125,066.03)		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(3,489.01)	
Productos de Ejercicios Anteriores	12,438.86		
Gastos de Ejercicios Anteriores	(15,927.87)		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			19,827,156.65
Impuesto Sobre la Renta			(4,447,362.34)
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			15,379,794.31

Guatemala 08 de enero de 2,026


Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez
CONTADOR GENERAL



Ing. Rodolfo José Escobar Quintana
PRESIDENTE



Licda. Lourdes Aracely Alvarez Ramirez
AUDITOR INTERNO



Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
GERENTE GENERAL


CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
(Cifras en Quetzales)

DESCRIPCIÓN	PARCIAL	TOTAL
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobro por servicios	62,311,513	
Pago por servicios	(9,989,488)	
Pago por gastos de administración	(32,517,315)	
Ganancia o pérdida cambiaria (neto)	(40,350)	
Créditos obtenidos		
--Ingreso por créditos	-	
--Egreso por amortización de créditos	-	
Impuesto sobre la renta pagado	(3,900,479)	
Otros Ingresos y egresos (neto)	(113,860)	
Flujo neto de efectivo por actividades de operación		15,750,021
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Ingreso por venta de inmuebles y muebles	-	
Egreso por compra de Inmuebles y muebles	(3,994,289)	
Otros ingresos y egresos de inversión (neto)	882,495	
Flujo neto de efectivo procedente de actividades de inversión		(3,111,793)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Dividendos pagados	(3,905,475)	
Otros ingresos y egresos de financiación (neto)	-	
Flujo neto de efectivo procedente de actividades de financiación		(3,905,475)
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		8,732,752
Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al principio del período		20,111,909
Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al final del período		28,844,661

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		
DESCRIPCION	TOTALES	NETOS
Efectivo (Disponibilidades) al Inicio del período	20,111,909	
Inversiones (menor o igual a 3 meses de vencimiento)	3,000,002	
Ganancia o pérdida por variación en valor de mercado de títulos-valores	-	
Efectivo y Equivalentes al efectivo		23,111,911
Efectos de las revaluaciones por variaciones en el tipo de cambio		-
Efectivo y Equivalentes al efectivo reexpresados		23,111,911

Guatemala 08 de enero 2,026

Lic. Carlos Alberto Méndez González
CONTADOR GENERAL

Ing. Rodolfo José Escobar Quintana
PRESIDENTE

Licda. Lourdes Aracely Álvarez Ramírez
AUDITORA INTERNA

Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
GERENTE GENERAL

CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE MOVIMIENTO DE CAPITAL CONTABLE
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Quetzales)

	SALDO AL 31.12.24	MOVIMIENTOS		SALDO AL 31.12.25
		Débitos	Créditos	
501 CAPITAL PAGADO				
CAPITAL AUTORIZADO	20,000,000.00		-	20,000,000.00
SUMA	20,000,000.00	-	-	20,000,000.00
501102 CAPITAL NO PAGADO	(16,000,000.00)			(16,000,000.00)
SUMA CAPITAL PAGADO	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00
RESERVAS DE CAPITAL				
503101 Reserva Legal	372,416.24		503,493.62	875,909.86
503103 Reserva para futuros dividendos	3,040,366.20			3,040,366.20
503104 Reserva para eventualidades	20,203.39			20,203.39
503199 Otras reservas	17,826,055.80	4,000,000.00	9,566,378.80	23,392,434.60
SUMA RESERVAS DE CAPITAL	21,259,041.63	4,000,000.00	10,069,872.42	27,328,914.05
513 RESULTADO DEL EJERCICIO	10,069,872.42	10,069,872.42	15,379,794.31	15,379,794.31
TOTAL CAPITAL CONTABLE	35,328,914.05	14,069,872.42	25,449,666.73	46,708,708.36

Guatemala 08 de enero 2,026


 Lic. Carlos Alberto Méndez González
 CONTADOR GENERAL




 Licda. Lourdes Aracely Alvarez Ramirez
 AUDITORA INTERNA


 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal
 PRESIDENTE




 Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
 GERENTE GENERAL