

CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO 2026
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	33,198,720.81			CREDITOS OBTENIDOS	-		
Caja		26,000.00		Instituciones Financiera Nacionales	2,437,633.31	2,342,860.01	94,773.30
Bancos del Pais		33,034,254.47	138,466.34	CUENTAS POR PAGAR	1,881,990.95	1,881,990.95	
CUENTAS POR COBRAR	7,627,446.06	7,627,446.06	-	PROVISIONES	4,319,624.26		
INVERSIONES PERMANENTES	112,061.82	229,990.00		SUMA DEL PASIVO	6,432,361.93	6,432,361.93	
(-) Estimaciones por valuación		(117,928.18)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS			
INMUEBLES Y MUEBLES	17,422,273.69	40,515,924.04		CAPITAL CONTABLE	4,000,000.00	20,000,000.00	
(-) Depreciación acumulada		(23,093,650.35)		CAPITAL PAGADO		(16,000,000.00)	
CARGOS DIFERIDOS	1,942,185.53	2,552,443.30		Capital Autorizado			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(610,257.77)		(-) Capital No Pagado			
				RESERVAS DE CAPITAL	27,328,914.05	27,328,914.05	
				(-) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	15,379,794.31	15,379,794.31	
				(+) RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,841,993.36	2,841,993.36	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	49,550,701.72		
SUMA DEL ACTIVO	60,302,687.91			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	60,302,687.91		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES


CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 26,167,212.04
 MERCADERIAS EN DEPOSITO 384,808,172.60

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS -
 TITULOS SOBRE MERCADERIA EN DEPOSITO -
 POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 547,994,994.53
 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 469,783.33
 CUENTAS DE REGISTRO 13,117.00

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia 7.66476 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 28 de febrero de 2026

Guatemala 06 de marzo de 2,026


 Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez
 CONTADOR GENERAL




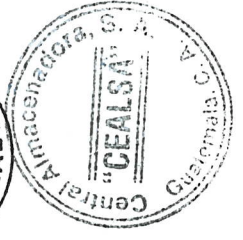

 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal
 PRESIDENTE




 Licda. Lourdes Aracely Alvarez Ramirez
 AUDITOR INTERNO




 Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
 GERENTE GENERAL



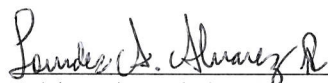
CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	229,740.89	229,740.89	
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	-	(220.00)	
Comisiones	(220.00)		
MARGEN POR INVERSIONES		9,821,641.84	229,520.89
PRODUCTOS POR SERVICIOS			
Arrendamientos	12,545.00		
Almacenajes	6,476,505.52		
Otros	3,332,591.32		
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por Servicios	(24,857.84)	(24,857.84)	
MARGEN POR SERVICIOS			9,796,784.00
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	958.69	958.69	
GASTOS			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	(1,860.05)	(1,860.05)	
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(901.36)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			10,025,403.53
GASTOS DE ADMINISTRACION			(6,375,521.94)
MARGEN OPERACIONAL NETO			3,649,881.59
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	3,524.70	1,894.70	
Gastos Extraordinarios	(1,630.00)		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-	(103,566.21)	
Gastos de Ejercicios Anteriores	(103,566.21)		(101,671.51)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			3,548,210.08
Impuesto Sobre la Renta			(706,216.72)
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			2,841,993.36

Guatemala 06 de marzo de 2,026


 Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez
 CONTADOR GENERAL





 Licda. Lourdes Aracely Alvarez Ramirez
 AUDITOR INTERNO




 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal
 PRESIDENTE




 Ing. Juan Pablo Asteguieta Vasquez
 GERENTE GENERAL

