


**CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022**  
**(Cifras en Quetzales)**

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses	205,036.98	205,036.98	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses	(7,341.38)	(11,793.61)	
Comisiones	(4,452.23)		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>		21,551,307.84	193,243.37
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>			
Arrendamientos	146,448.00		
Almacenajes	17,409,214.51		
Otros	3,995,645.33		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>			
Comisiones por Servicios	(217,026.70)	(217,026.70)	
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			21,334,281.14
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	18,960.70	18,960.70	
<b>GASTOS</b>			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	(9,801.52)	(9,801.52)	
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			9,159.18
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			21,536,683.69
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			(17,824,351.52)
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			3,712,332.17
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			
Productos Extraordinarios	36,590.14	16,993.47	
Gastos Extraordinarios	(19,596.67)		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			
Productos de Ejercicios Anteriores	-	(49,436.63)	
Gastos de Ejercicios Anteriores	(49,436.63)		(32,443.16)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			3,679,889.01
Impuesto Sobre la Renta			(1,524,356.62)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			2,155,532.39

Guatemala 07 de diciembre de 2,022

  
 Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez  
 CONTADOR GENERAL



  
 Licda. Natividad Jeannette Martinez Aguirre  
 AUDITOR INTERNO



  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 PRESIDENTE



  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 GERENTE GENERAL



**CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE 2022**  
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	7,511,785.17			<b>CREDITOS OBTENIDOS</b>	-		
Caja		17,800.00		Instituciones Financiera Nacionales	1,345,750.18	1,327,787.94	17,962.24
Bancos del Pais		7,002,809.28	491,175.89	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	1,369,944.11	1,369,944.11	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	3,893,432.65	3,724,077.27	169,355.38	<b>PROVISIONES</b>	2,715,694.29		
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	31,990.00	31,990.00		<b>SUMA DEL PASIVO</b>	3,163,973.15	3,163,973.15	
De entidades no Financieras				<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>			
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>	14,757,910.17	30,683,088.01		<b>CAPITAL CONTABLE</b>	2,500,000.00		
(-) Depreciación acumulada		(15,925,177.84)		CAPITAL PAGADO		20,000,000.00	
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	630,086.14	972,238.84		Capital Autorizado		(17,500,000.00)	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(342,152.70)		(-) Capital No Pagado			
				RESERVAS DE CAPITAL	16,290,004.30	16,290,004.30	
				(-) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-		
				(+) RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,155,532.39	2,155,532.39	
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	20,945,536.69		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>26,825,204.13</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>26,825,204.13</b>		

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

IMPUESTOS DE IMPORTACION	19,739,855.48
GARANTIZADOS ANTE EL FISCO	292,012,391.35
MERCADERIAS EN DEPOSITO	

**CUENTAS DE ORDEN**

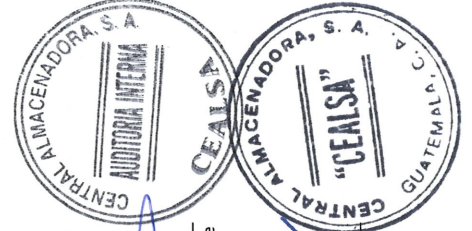
ADMINISTRACIONES AJENAS	-
TITULOS SOBRE MERCADERIA EN DEPOSITO	452,033,362.02
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	582,201.51
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	12,962.00
CUENTAS DE REGISTRO	

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia 7.84134 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de noviembre de 2022.

Guatemala 07 de diciembre de 2,022



*[Signature]*  
 Lic. Carlos Alberto Mendez Gonzalez  
 CONTADOR GENERAL



*[Signature]*  
 Licda. Natividad Jeannette Martínez Aguirre  
 AUDITOR INTERNO



*[Signature]*  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 PRESIDENTE



*[Signature]*  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 GERENTE GENERAL