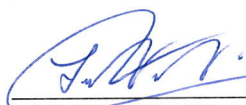


**CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
**(Cifras en Quetzales)**

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		262,925.67	
Intereses	262,925.67		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		(16,197.98)	
Intereses	(8,271.32)		
Comisiones	(7,926.66)		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>		19,488,757.18	<b>246,727.69</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>			
Arrendamientos	151,557.60		
Almacenajes	15,253,568.21		
Otros	4,083,631.37		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		(51,936.80)	
Comisiones por Servicios	(51,936.80)		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			<b>19,436,820.38</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		3,734.08	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	3,734.08		
<b>GASTOS</b>		(7,898.19)	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	(7,898.19)		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>(4,164.11)</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>19,679,383.96</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			<b>(17,251,929.02)</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>2,427,454.94</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		(208,548.14)	
Productos Extraordinarios	13,008.36		
Gastos Extraordinarios	(221,556.50)		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		3,080.82	
Productos de Ejercicios Anteriores	3,080.82		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		(205,467.32)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>2,221,987.62</b>
Impuesto Sobre la Renta			(1,384,222.24)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>837,765.38</b>

Guatemala 10 de enero de 2,022

  
**Carlos Alberto Méndez González**  
 Lic. Carlos Alberto Méndez Gonzalez  
 CONTADOR GENERAL  
**PERITO CONTADOR**  
 REG. No. 2647698-3

  
**Lidia Vildama Velasquez Orozco**  
 Licda. Lidia Vildama Velasquez Orozco  
 AUDITOR INTERNO



  
**Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal**  
 PRESIDENTE

  
**Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal**  
 GERENTE GENERAL



**CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE 2021**  
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	6,877,504.23			<b>CRÉDITOS OBTENIDOS</b>	-		
Caja		17,800.00		Instituciones Financiera Nacionales	1,544,423.16	1,454,707.69	89,715.47
Bancos del País		6,800,327.68	59,376.55	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	907,142.74	907,142.74	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	2,472,926.57	2,423,493.79	49,432.78	<b>PROVISIONES</b>	2,451,565.90		
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	30,000.00	30,000.00		<b>SUMA DEL PASIVO</b>	1,971,746.36	1,971,746.36	
De entidades no Financieras				<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>			
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>	14,498,065.32	28,490,309.17		<b>CAPITAL CONTABLE</b>	2,500,000.00	20,000,000.00	
(-) Depreciación acumulada		(13,992,243.85)		Capital Autorizado		(17,500,000.00)	
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	534,820.44	837,786.81		(-) Capital No Pagado			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(302,966.37)		RESERVAS DE CAPITAL	16,652,238.92	16,652,238.92	
				(-) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				(+) RESULTADOS DEL EJERCICIO	837,765.38	837,765.38	
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>24,413,316.56</b>			<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	19,990,004.30		
				<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>24,413,316.56</b>		

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

IMPUESTOS DE IMPORTACION	11,249,037.46
GARANTIZADOS ANTE EL FISCO	136,080,095.60
MERCADERIAS EN DEPOSITO	

**CUENTAS DE ORDEN**

ADMINISTRACIONES AJENAS	-
TITULOS SOBRE MERCADERIA EN DEPOSITO	-
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	347,670,218.02
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	344,284.61
CUENTAS DE REGISTRO	12,963.00

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia 7.71912

Guatemala 10 de enero de 2022

  
**Carlos Alberto Mendez Gonzalez**  
 LIC. CARLOS ALBERTO MENDEZ GONZALEZ  
 CONTADOR GENERAL  
 REG. No. 2647698-3



  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 PRESIDENTE

  
 Licda. Landis Vildama Velasquez Orozco  
 AUDITOR INTERNO



  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 GERENTE GENERAL




**CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021**  
 (Cifras en Quetzales)

DESCRIPCIÓN	PARCIAL	TOTAL
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Cobro por servicios	19,488,757	
Pago por servicios	(2,480,511)	
Pago por gastos de administración	(12,010,976)	
Ganancia o pérdida cambiaria (neto)	(4,164)	
Créditos obtenidos		
--Ingreso por créditos	-	
--Egreso por amortización de créditos	(4,795)	
Impuesto sobre la renta pagado	(1,220,918)	
Otros Ingresos y egresos (neto)	(378,274)	
<b>Flujo neto de efectivo por actividades de operación</b>		<b>3,389,119</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Egreso por compra de Inmuebles y muebles	(1,829,497)	
Otros ingresos y egresos de inversión (neto)	262,926	
<b>Flujo neto de efectivo procedente de actividades de inversión</b>		<b>(1,566,571)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Dividendos pagados	-	
Otros ingresos y egresos de financiación (neto)	(308,271)	
<b>Flujo neto de efectivo procedente de actividades de financiación</b>		<b>(308,271)</b>
<b>Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>1,514,276</b>
<b>Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al principio del período</b>		<b>5,363,228</b>
<b>Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al final del período</b>		<b>6,877,504</b>

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

DESCRIPCION	TOTALES	NETOS
Efectivo (Disponibilidades) al Inicio del período	5,363,228	
Inversiones (menor o igual a 3 meses de vencimiento)	-	
Ganancia o pérdida por variación en valor de mercado de títulos-valores	-	
<b>Efectivo y Equivalentes al efectivo</b>		<b>5,363,228</b>
Efectos de las revaluaciones por variaciones en el tipo de cambio		-
<b>Efectivo y Equivalentes al efectivo reexpresados</b>		<b>5,363,228</b>


Guatemala 10 de enero 2,022

  
 Lic. Carlos Alberto Méndez González  
 CONTADOR GENERAL

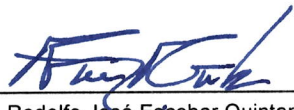
*Carlos Alberto Méndez González*  
 PERITO CONTADOR  
 REG. No. 2647698-3

  
 Lida Landis Vildama Velasquez Orozco  
 AUDITORA INTERNA



  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 PRESIDENTE



  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 GERENTE GENERAL




**CENTRAL ALMACENADORA, SOCIEDAD ANONIMA**  
**ESTADO DE MOVIMIENTO DE CAPITAL CONTABLE**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
 (Cifras en Quetzales)

	SALDO AL 31.12.20	MOVIMIENTOS		SALDO AL 31.12.21
		Débitos	Créditos	
<b>501 CAPITAL PAGADO</b>				
501101 CAPITAL AUTORIZADO	20,000,000.00	-	-	20,000,000.00
<b>SUMA</b>	<b>20,000,000.00</b>	-	-	<b>20,000,000.00</b>
501102 CAPITAL NO PAGADO	(17,500,000.00)			(17,500,000.00)
<b>SUMA CAPITAL PAGADO</b>	<b>2,500,000.00</b>	-	-	<b>2,500,000.00</b>
<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>				
503101 Reserva Legal	655,059.55		10,121.73	665,181.28
503103 Reserva para futuros dividendos	5,590,366.20	-	-	5,590,366.20
503104 Reserva para eventualidades	20,203.39	-	-	20,203.39
503199 Otras reservas	10,184,175.20	-	192,312.85	10,376,488.05
<b>SUMA RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>16,449,804.34</b>	-	<b>202,434.58</b>	<b>16,652,238.92</b>
513 RESULTADO DEL EJERCICIO	202,434.58	202,434.58	837,765.38	837,765.38
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>19,152,238.92</b>	<b>202,434.58</b>	<b>1,040,199.96</b>	<b>19,990,004.30</b>

Guatemala 10 de Enero 2,022


  
 Lic. Carlos Alberto Méndez González  
 CONTADOR GENERAL  
 REG. NO. 2647688-3



  
 Licda. Landis Vildama Velásquez Orozco  
 AUDITORA

  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 PRESIDENTE



  
 Ing. Rodolfo José Escobar Quintanal  
 GERENTE GENERAL

